

Zapytanie ofertowe dotyczące wyboru wykonawcy na wykonanie zadania:

„Docieplenie elewacji, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej ścian fundamentowych piwnic, remont dachu budynku wielorodzinnego w Gliwicach przy ul. Kossaka 10 ”.

Inwestor: WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA W GLIWICACH
PRZY UL. KOSSAKA 10 w GLIWICACH.

NIP: 631-23-93-136

REGON: 278135990

Dane kontaktowe: ZBM II TBS Sp. z o.o. ROM-4 ul. DZIEWANNY 2 GLIWICE.
tel. 32 231-53-24 wew.103 w godzinach 7:00- 15:00.
rom4.oferty@tbs2.pl

Termin składania oferty: 30.06.2020r. do godz. 14:30.

Zakres zadania:

1. Izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych piwnic.
 2. Docieplenie elewacji, płyty styropianowe grubości 15 cm o wsp. przewodzenia ciepła $\lambda = 0,035$ [W/mK]. System Caparol.
 3. Remont dachu wymiana pokrycia dachowego (dachówka karpiówka) docieplenie dachu międzykrokwiowo w częściach mieszkalnych mansard wełną mineralną gr. 14 cm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda = 0,032$ [W/m²K]
- ułożenie folii paroprzepuszczalnej o współczynniku $S_d \leq 0,02m$
- docieplenie ścian lukarn styropianem gr. 10 cm, wykonanie warstwy zbrojonej z siatki z włókien szklanych oraz wyprawy elewacyjnej z silikonowej masy tynkarskiej (w kolorze elewacji)
- przemurowanie kominów z cegły klinkierowej
- przedłużenie dachu w szczycie budynku o gr. ocieplenia + okap
4. Termin realizacji robót: rok 2020.

Uwagi:

- Wykonawca powinien posiadać odpowiednie kwalifikacje, wiedzę i doświadczenie, zasoby kadrowe z odpowiednimi uprawnieniami, właściwy sprzęt i narzędzia do wykonania zadania z najwyższą starannością, zgodnie z przepisami techniczno- budowlanymi, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej. Nie wyraża się zgody na powierzanie zamówienia w całości bądź w części podwykonawcom.

- Wykonawca w oparciu o załączoną dokumentację , przedstawi szczegółowy kosztorys zgodnie z jej wytycznymi, harmonogram robót oraz okres gwarancji. W celu dokonania pełnej wyceny robót Wykonawca jest zobowiązany przed złożeniem oferty dokonać wizji lokalnej i zapoznać się z warunkami prowadzenia robót, zweryfikować dane z przedmiaru ze stanem rzeczywistym. Załączone przedmiary należy traktować jedynie jako materiały pomocnicze.

- Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w ofercie materiały dopuszczone do obrotu powszechnego i stosowania w budownictwie, posiadające aktualne certyfikaty, aprobatę techniczną i atesty.

- Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem całości przedmiotu zamówienia tj. wszystkich prac, robót i towarzyszących im prac i dostaw niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia, które przy zachowaniu należytej staranności należy przewidzieć na etapie oferowania, jak również następujące pozycje:

☐ Koszty wszystkich robót przygotowawczych, porządkowych, projektu organizacji placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót oraz inne koszty wynikające z projektu, umowy i obowiązujących przepisów w tym technicznych oraz norm;

