

PRZEDMIAR ROBÓT NR 19/IL/23

NAZWA INWESTYCJI : Izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych wraz z zamurowaniem przejścia do nieczystego tunelu ewakuacyjnego schronu w budynku mieszkalnym przy ul.Świętojańskiej 45 w Gliwicach

INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul.Świętojańskiej 45
ADRES INWESTORA : 44-100 Gliwice ul.Warszawska 35 B

BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : Listopad 2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Listopad 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Świętojańska 45			
1	Izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych	1	15
1.1	Izolacja pionowa	1	13
1.2	Izolacja pozioma ścian zewnętrznych	14	15
2	Roboty dodatkowe i wykończeniowe	16	37
3	Rozbiórka i odtworzenie nawierzchni	38	54
4	Roboty dodatkowe porządkowe	55	59

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Świętojańska 45					
1		Izolacja przeciwwilgociowa ścian fundamentowych			
1.1		Izolacja pionowa			
1 d.1.1	KNR 4-01 0212-01 analogia	Rozbiórka zsypanego węglowego betonowo- ceglanego Rx0,5 1,0	m ³ m ³	 1,00	
				RAZEM	1,00
2 d.1.1	KNR 4-01 0104-02	Wykopy wąskoprzestrzenne przy ścianach zewnętrznych budynku (16,3*1,65+11,5*1,7+13,8*1,85)*0,8	m ³ m ³	 57,58	
				RAZEM	57,58
3 d.1.1	KNR 4-01 0107-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m 16,3*1,65+11,5*1,7+13,8*1,85	m ² m ²	 71,98	
				RAZEM	71,98
4 d.1.1	KNR BC-02 0121-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych - oczyszczenie ścian ceglanych 16,3*1,85+11,5*1,9+16,3*2,05	m ² m ²	 85,42	
				RAZEM	85,42
5 d.1.1	KNR 2-02 0803-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. I wykonywane ręcznie na ścianach poz.4	m ² m ²	 85,42	
				RAZEM	85,42
6 d.1.1	KNR 0-29 0641-05	Wykonanie fasety uszczelniającej zaprawą wodoszczelną 45	m m	 45,00	
				RAZEM	45,00
7 d.1.1	KNR 0-29 0636-01	Gruntowanie ściany bezrozpuszczalnikową emulsją bitumiczną 16,30*1,85+11,50*1,90+16,30*2,05	m ² m ²	 85,42	
				RAZEM	85,42
8 d.1.1	KNR 0-29 0641-02	Izolacja ściany dwuskładnikową polimerowo-bitumiczną masą uszczelniającą typu KMB gr. 3 mm wraz z zatopieniem wkładki zbrojącej poz.7	m ² m ²	 85,42	
				RAZEM	85,42
9 d.1.1	KNR 0-29 0642-01	Montaż płyt ze styropianu XPS gr. 5 cm (klejonych dwuskładnikową polimerowo-bitumiczną masą uszczelniającą) 85,42	m ² m ²	 85,42	
				RAZEM	85,42
10 d.1.1	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubekowej HDPE 90	m ² m ²	 90,00	
				RAZEM	90,00
11 d.1.1	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy zamykającej do folii kubekowej 45	m m	 45,00	
				RAZEM	45,00
12 d.1.1	KNR 4-01 0106-03	Zasypanie wykopów piaskiem (16,3+11,50+16,30)*0,8*0,80	m ³ m ³	 28,22	
				RAZEM	28,22
13 d.1.1	KNR 4-01 0106-03	Zasypanie ziemią z ukopów (16,3*0,8+11,5*0,85+16,30*0,55)*0,8	m ³ m ³	 25,42	
				RAZEM	25,42
1.2		Izolacja pozioma ścian zewnętrznych			
14 d.1.2	KNR 0-40 0201-07	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji bezciśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości, mur grubości 50-55 cm - ściana 55 cm Otwory w rozstawie 12 cm, Fi 12 mm Krem iniekcyjny na bazie silianu i siloksanów Bezkurczowa zaprawa zalewowa 16	m m	 16,000	
				RAZEM	16,000
15 d.1.2	KNR 0-40 0201-14	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji bezciśnieniowej w murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 85-90 cm Otwory w rozstawie 12 cm, Fi 12 mm Krem iniekcyjny na bazie silianu i siloksanów Bezkurczowa zaprawa zalewowa Krotność = 2 6	m m	 6,00	
				RAZEM	6,00
2		Roboty dodatkowe i wykończeniowe			
16 d.2	KNR-W 2- 02 0101-05	Wykonanie podmurówki okna z bloczków betonowych 1,0*0,38*0,24	m ³ m ³	 0,09	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 0-19 d.2 1023-02	Montaż okna uchylno-rozwieralnego PVC 100x60cm 1,0*0,60	m ² m ²	RAZEM 0,60	0,60
18	KNR 2-02 d.2 1201-01	Doświetlacze systemowe okien piwnicznych z PP-GF, z rusztem kratowym ze stali ocynkowanej 100/65/40 cm - 1 szt 1,0*0,60	m ² m ²	RAZEM 0,60	0,60
19	KNR 4-01 d.2 0212-03	Rozbiórka stropu tunelu ewakuacyjnego schronu 2,50*0,9*0,3	m ³ m ³	RAZEM 0,68	0,68
20	KNR 4-01 d.2 0212-03	Rozbiórka ścian tunelu ewakuacyjnego schronu 1,55*0,85*0,4*2	m ³ m ³	RAZEM 1,05	1,05
21	KNR-W 2- d.2 02 0101-05	Zamurowanie przejścia tunelu ewakuacyjnego schronu bloczkami betonowymi fundamentowymi 1,55*0,90*0,38	m ³ m ³	RAZEM 0,53	0,53
22	KNR-W 2- d.2 02 0101-05	Zamurowanie otworu wejściowego do tunelu ewakuacyjnego schronu bloczkami betonowymi fundamentowymi 1,15*0,6*0,38	m ³ m ³	RAZEM 0,26	0,26
23	KNR 0-29 d.2 0640-02	Izolacja przeciwwilgociowa z bitumicznej masy uszczelniającej typu KMB gr. 3,0mm 4,0	m ² m ²	RAZEM 4,00	4,00
24	KNR-W 2- d.2 02 0101-05	Wyrównanie posadzki piwnicy bloczkami betonowymi 0,5	m ³ m ³	RAZEM 0,50	0,50
25	KNR 2-02 d.2 1101-02	Wylewka betonowa gr. 5cm - beton (C20/25) 1,35*0,85*0,05	m ³ m ³	RAZEM 0,06	0,06
26	KNR 2-02 d.2 1106-07	Zbrojenie posadzki siatką stalową fi 6mm o oczkach 15x15cm 1,35*0,85	m ² m ²	RAZEM 1,15	1,15
27	KNR 4-01 d.2 0701-02	Skucie ze ścian zawilgoconych i odspojonych tynków 30	m ² m ²	RAZEM 30,00	30,00
28	KNR 9-21 d.2 0101-04	Oczyszczenie powierzchni 30	m ² m ²	RAZEM 30,00	30,00
29	KNR 13-12 d.2 0806-02	Uzupełnienie spoin w murach ceglanych 30	m ² m ²	RAZEM 30,00	30,00
30	KNR 4-01 d.2 0621-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych metodą smarowania 30	m ² m ²	RAZEM 30,00	30,00
31	KNR 4-01 d.2 1201-01	Dwukrotne malowanie farbami wapiennymi starych tynków wewnętrznych ścian 30	m ² m ²	RAZEM 30,00	30,00
32	KNR-W 2- d.2 15 0208-04	Montaż kanału nawiewnego typu „Z” z rur PVC fi160 , l=2,5m Kolano PVC fi 160 - 2 szt 2,5	m m	RAZEM 2,50	2,50
33	KNR 2-17 d.2 0147-01	Zabezpieczenie otworu wlotowego czepnią powietrza D160 1	szt. szt.	RAZEM 1,00	1,00
34	KNR 2-17 d.2 0138-01	Zabezpieczenie otworu wylotowego siatką stalową D160 1	szt. szt.	RAZEM 1,00	1,00
35	KNR AT-17 d.2 0103-04	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 220 mm techniką diamentową w cegle 90	cm cm	RAZEM 90,00	90,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR 4-01 d.2 0310-03	Wykucie otworów do komina 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
37	KNR 2-02 d.2 1215-01	Montaż kratki wentylacyjnej bez żaluzji 14x21cm 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
3		Rozbiórka i odtworzenie nawierzchni			
38	KNR 2-31 d.3 0810-02	Rozbiórka nawierzchni z kostki betonowej „behaton” gr. 8cm 30	m ² m ²	30,00	
				RAZEM	30,00
39	KNR 2-31 d.3 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej 1,5	m ² m ²	1,50	
				RAZEM	1,50
40	KNR 2-31 d.3 0804-03 + KNR 2-31 0804-04	Rozbiórka nawierzchni żwirowej (żwir płukany 8-16mm) gr. 5cm 22	m ² m ²	22,00	
				RAZEM	22,00
41	KNR 2-31 d.3 0813-03	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 20	m m	20,00	
				RAZEM	20,00
42	KNR 2-31 d.3 0812-03	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu 20,0*(0,15*0,30+0,15*0,15)	m ³ m ³	1,35	
				RAZEM	1,35
43	KNR 2-31 d.3 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej 30	m m	30,00	
				RAZEM	30,00
44	KNR 2-31 d.3 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV 30	m ² m ²	30,00	
				RAZEM	30,00
45	KNR 2-31 d.3 0114-05 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/63mm stabilizowanego mechanicznie gr. 20cm 30	m ² m ²	30,00	
				RAZEM	30,00
46	KNR 2-31 d.3 0114-07 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 20 cm 30	m ² m ²	30,00	
				RAZEM	30,00
47	KNR 2-31 d.3 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem poz.42	m ³ m ³	1,35	
				RAZEM	1,35
48	KNR 2-31 d.3 0403-03	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej - 90% krawężnika z odzysku poz.41	m m	20,00	
				RAZEM	20,00
49	KNR 2-31 d.3 0511-03	Nawierzchnie z kostki betonowej "behaton" o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 4 cm - 90% kostki z odzysku 30	m ² m ²	30,00	
				RAZEM	30,00
50	KNR 2-31 d.3 0502-01	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - 90% płytek z odzysku 1,5	m ² m ²	1,50	
				RAZEM	1,50
51	KNR 2-31 d.3 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - 90% z odzysku 30	m m	30,00	
				RAZEM	30,00
52	KNR 9-11 d.3 0101-04	Geowłóknina 100g/m2 25	m ² m ²	25,00	
				RAZEM	25,00
53	KNR 2-31 d.3 0202-05 0202-06	Wykonanie opaski żwirowej (żwir płukany 8-16mm) gr. 6cm 22	m ² m ²	22,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54	KNR 2-21 d.3 0401-02	Obsianie naw. trawą 50	m ² m ²	RAZEM 50,00	22,00 50,00
4		Roboty dodatkowe porządkowe			
55	KNR 4-01 d.4 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 5 km <zsyp węglowy>1,0 <strop tunelu>0,68 <ściany tunelu>1,05 <tynki>0,6	m ³ m ³ m ³ m ³	1,00 0,68 1,05 0,60	
				RAZEM	3,33
56	d.4 kalk. własna	Koszty składowania gruzu 3,33	m ³ m ³	3,33	3,33
				RAZEM	3,33
57	KNR 2-01 d.4 0212-03	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km - odwóz zbędnej ziemi 57,58-25,42	m ³ m ³	32,16	
				RAZEM	32,16
58	KNR 2-01 d.4 0214-04	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 8 poz.57	m ³ m ³	32,16	
				RAZEM	32,16
59	d.4 kalk. własna	Koszty składowania ziemi poz.57	m ³ m ³	32,16	
				RAZEM	32,16