

Przedmiar robót

Izolacja, termomodernizacja, brukowanie, wiata

Lokalizacja: **Gliwice ul. Grottgera 31**

Inwestor: **Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości
przy ul. Grottgera 31 w Gliwicach**

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji	Ilość	Krot.	J.m.
Izolacja, termomodernizacja, brukowanie, wiata			
1 Izolacja ścian fundamentowych			
1.1 Roboty rozbiórkowe, wykopy			
1 Kalkulacja własna Zabezpieczenie wykopów taśmą ostrzegawczą biało-czerwoną szer. 80mm	114.370		m
2 KNR 231/807/1 Analogia - Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej	15.200		m2
3 KNR 401/104/2 Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, w gruncie kategorii III	182.992		m3
4 KNR 401/107/1 Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5 m, głębokość do 3 m	182.992		m2
5 KNR 401/107/8 Pomost drewniany nad wykopem dla ruchu pieszego	18.000		m2
6 KNR 401/108/6 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 6 km, grunt kategorii III z opłatą za składowanie	21.019		m3
7 KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowyładowczymi, ziemia, gruz dodatek za każdy następny 1 km	21.019	5.00	m3
8 Kalkulacja indywidualna KW - Opłata za składowanie	21.019		m3
1.2 Izolacja ścian, roboty towarzyszące - od zewnątrz			
9 KNR 23/2611/1 Analogia - Przygotowanie starego podłoża, oczyszczenie mechaniczne i zmycie	182.992		m2
10 KNR 401/619/2 Odgrzybianie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, do 5 m2	182.992		m2
11 C 2/404/5 Odgrzybianie ścian metoda smarowania, powierzchnie ponad 5 m2, 1-krotne	182.992		m2
12 KNR 401/724/3 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I, podłoże: cegła	182.992		m2
13 KNR 29/636/1 Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia, gruntowanie	182.992		m2
14 KNR 29/641/1 Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, szpachlowanie masą izolacyjną	182.992		m2
15 KNR 23/2612/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych fundamentowych wodoodpornych grub 8 cm do ścian fund	182.992		m2
16 KNR 23/2612/6 Wklejenie warstwy siatki w izolacji, ściany	182.992		m2
17 KNNRW 3/207/2 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej	182.992		m2
18 KNR 28/2629/2 Analogia - Montaż profili, listwy zakończeniowej do podłoża z cegły	110.090		mb
19 KNR 401/105/2 Analogia - Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm ubijakiem spalinowym	161.973		m3
2 Docieplenie elewacji			
2.1 Roboty przygotowawcze			
20 KNR 202/1604/2 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	660.956		m2
21 KNR 202/1614/4 (1) Daszki ochronne ciągłe, wolno stojące nad przejściami dla pieszych, konstrukcja drewniana	14.000		m2
22 KNRW 401/1216/1 Analogia - Zabezpieczenie okien, drzwi folią	94.617		m2
23 KNR 401/354/11 Wykucie z muru, podokienników stalowych	56.600		m
24 KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy	8.490		m2
25 KNR 401/701/2 Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	50.000		m2
26 KNR 401/726/3 (1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5 m2 (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m3)	50.000		m2
27 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	39.000		m
28 NNRNKB 202/541/2 Analogia - Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety	22.640		m2
29 NNRNKB 202/519/3 (2) analogia Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury okrągłe, średnica 12 cm, blacha powlekana kolor grafit	39.000		m
30 KNR 401/108/6 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 10 km, grunt kategorii III	3.000		m3
31 KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowyładowczymi, gruz dodatek za każdy następny 1 km	3.000	9	m3
32 Kalkulacja indywidualna KW - Opłata za składowanie	3.000		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji	Ilość	Krot.	J.m.
2.2 Elewacja - oczyszczenie, docieplenie, tynk			
33 KNR 23/2611/1 Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	566.339		m2
34 KNR 23/2611/2 Gruntowanie emulsją gruntującą, 1-krotne	566.339		m2
35 KNR 23/2612/9 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy cokołowej	50.360		mb
36 KNR 23/2612/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych grub 8 cm do ścian cokołu	30.216		m2
37 KNR 23/2612/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych grub 15 cm do ścian	536.123		m2
38 KNR 23/2612/2 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	89.478		m2
39 KNR 23/2612/4 Analogia - Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przymocowanie płyt styropianowych kołkami do mocowania styropianu do ściany z cegły z wykonaniem frezowania i założeniem zaślepki termicznej	2 832		szt
40 KNR 23/2612/8 Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	298.260		mb
41 KNR 23/2612/7 Przyklejenie warstwy siatki, ościeża	89.478		m2
42 KNR 23/2612/6 Przyklejenie warstwy siatki, ściany	566.339		m2
43 KNR 23/933/1 Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	566.339		m2
44 KNR 23/933/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków silikatowych, krzemianowych na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych,	566.339		m2
45 KNR 23/933/1 Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej ościeża	89.478		m2
46 KNR 23/933/4 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków silikatowych, krzemianowych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ościeżach	89.478		m2
47 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1`km	3.000		m3
48 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1`km	3.000	9.00	m3
49 Kalkulacja własna Opłata za składowanie materiału z rozbiórki	3.000		m3
2.3 Opaska - przy ścianie fundamentowej			
50 KNR 231/103/2 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV	14.400		m2
51 KNR 231/401/1 Rowki pod krawężniki, 20x20`cm, grunt kategorii I-II	40.000		m
52 KNR 231/407/1 Obrzeża betonowe, 20x6`cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	40.000		m
53 KNR 231/202/5 Nawierzchnie żwirowe, opaska przy budynku, rozścielane ręcznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 20`cm	13.600		m2
2.4 Malowanie ścian ocieplonych			
54 KNR 202/1604/3 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20`m, nakłady podstawowe	717.283		m2
55 KNR 23/2611/2 Przygotowanie starego podłoża pod malowanie emulsją gruntującą, 1-krotne	683.127		m2
56 KNR 202/1505/10 Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	683.127		m2
3 Roboty zewnętrzne			
3.1 Wiata śmietnikowa			
57 KNR 201/307/2 Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10`m, kategoria gruntu III (10%)	1.613		m3
58 KNR 202/203/1 (1) Stopy fundamentowe betonowe, objętość do 0.5`m3, transport betonu taczkami, japonkami	0.375		m3
59 KNR 231/103/2 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV	4.585		m2
60 KNR 231/114/5 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15`cm	4.600		m2
61 KNR 231/114/7 Analogia - Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 5`cm R= 1.000 M= 0.600 S= 1.000	4.600		m2
62 KNR 231/511/2 (1) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6`cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	4.600		m2
63 KNR 205/208/4 Konstrukcje podparć - konstrukcja stalowa wiaty - profil zimnogięty 50x30x3, słupki 50x50x3	0.127		t
64 Kalkulacja indywidualna Pokrycie z płyt poliwęglanowych 10 mm na uszczelkach z zastosowaniem systemowych łączników	5.440		m2
65 KNR 223/404/3 Analogia - Ogrodzenie , brama stalowa z kształtowników wypełniona siatką paneli ogrodzeniowych, mocowana do słupków wiaty - dopasowanie do projektowanego wejścia R= 0.955 M= 1.000 S= 1.000	1.000		szt
66 KNR 223/404/1 Analogia - Ogrodzenie wiaty, siatka w ramach stalowych wysokości 1,8`m na słupkach z rur - dopasowanie do rozstawu słupków R= 0.955 M= 1.000 S= 1.000	6.650		m

Podstawa nakładu, opis pozycji	Ilość	Krot.	J.m.
3.2 Nawierzchnie utwardzone			
67 KNR 201/205/1 Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1 km, koparka 0,15 m ³ , grunt kategorii I-II	16.500		m ³
68 KNR 201/214/1 (1) Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5 km odległości transportu, ponad 1 km samochodami samowładowczymi, po terenie lub drogach gruntowych, grunt kategorii I-II, samochód do 5 t	16.500	18	m ³
69 KNR 231/103/2 Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV	230.200		m ²
70 KNR 231/401/1 Rowki pod krawężniki, 20x20 cm, grunt kategorii I-II	100.000		m
71 KNR 231/407/4 Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	100.000		m
72 KNR 231/402/3 Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła	4.000		m ³
73 KNR 231/116/3 Podbudowy z żużla wielkopiecowego, na jezdniach, rozścielane mechanicznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	230.200		m ²
74 KNR 231/116/4 Podbudowy z żużla wielkopiecowego, na jezdniach, rozścielane mechanicznie, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy	230.200	4	m ²
75 KNR 231/114/7 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm	230.200		m ²
76 KNR 231/114/8 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości	230.200	12	m ²
77 KNR 231/511/3 (1) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka szara	55.000		m ²
78 KNR 225/407/4 Nawierzchnie z płyt wielootworowych, budowa nawierzchni z płyt ażurowych	160.000		m ²
79 KNR 221/218/1 Rozścielenie ziemi urodzajnej, teren płaski ręcznie z przerzutem R= 0.955 M= 1.000 S= 1.000	160.000		m ³
80 KNR 221/401/1 Wykonanie trawników dywanowych siewem, bez nawożenia, kategoria gruntu I-II R= 0.500 M= 1.000 S= 1.000	160.000		m ²