

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: ROZBIÓRKA DWÓCH BUDYNKÓW - KOMÓREK GOSPODARCZYCH, OZN. NR EWID. 1611i i 1271i
Adres obiektu budowlanego: PRZY UL. TOSZECKIEJ 59 W GLIWICACH (DZIAŁKI NR EWID. 660/1 i 660/2)
Nazwa i adres zamawiającego: UL. TOSZECKA 59, 44-102 GLIWICE, DZIAŁKI NR EWID. 660/1 i 660/2
ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH II TBS SP. Z O.O.
UL. WARSZAWSKA 35B, 44-102 GLIWICE
Data opracowania przedmiaru robót: 2024-11-29
Nazwa obiektu lub robót: DWA BUDYNKI - KOMÓRKI GOSPODARCZE OZN. NR EWID. 1611i i 1271i
POŁCZONE W GRANICY DZIAŁEK NR EWID. 660/1 i 660/2
Nazwa jednostki opracowującej: CONSTRA Inżynieria Wojciech Witos

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	ROZBIÓRKA DWÓCH BUDYNKÓW - KOMÓREK GOSPODARCZYCH, OZN. NR EWID. 1611i i 1271i PRZY UL. TOSZECKIEJ 59 W GLIWICACH (DZIAŁKI NR EWID. 660/1 i 660/2)		
1	Element	PRACE PRZYGOTOWAWCZE		
1.1	Kalkulacja indywidualna	Tymczasowe ogrodzenie terenu robót, rozebranie ogrodzenia		
	Obliczenie:			
		(14,5*2+16*2)	61,00	
		RAZEM:	61,00	m
1.2	Kalkulacja własna	Oznakowanie terenu robót,	kpl	1,00
1.3	Kalkulacja własna	Wykonanie zabezpieczeń (podparć) uszkodzonych elementów budynku, ogrodzenia, garażu oraz drzew	kpl	1,00
1.4	Kalkulacja własna	Opróżnienie pomieszczeń	kpl	1,00
1.5	KNR 201/109/3	Ręczne ścinanie i karczowanie, zagajniki rzadkie		
	Obliczenie:			
		15,00*0,50/1000	0,01	
		RAZEM:	0,01	ha
2	Element	PRACE ROZBIÓRKOWE		
2.1	KNRW 401/353/3	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m ²	szt	8,00
2.2	KNRW 401/353/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych	szt	2,00
2.3	KNRW 401/353/5	Wykucie z muru, ościeżnic stalowo - drewnianych o powierzchni ponad 2 m ² (brama)		
	Obliczenie:			
		2,02*1,69	3,41	
		RAZEM:	3,41	m ²
2.4	KNRW 401/545/4	Rozebranie rynien z blachy, nie nadających się do użytku		
	Obliczenie:			
		6,2+4,6	10,80	
		RAZEM:	10,80	m
2.5	KNR 401/535/7	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku		
	Obliczenie:			
		6,0*0,35+2,9*0,35	3,12	
		RAZEM:	3,12	m ²
2.6	KNR 401/431/2	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej R=0.5		
	Obliczenie:			
		0,75*0,9	0,68	
		RAZEM:	0,68	m ²
2.7	KNRW 401/518/4	Rozbiórki pokrycia z papy na dachach drewnianych, pierwsza warstwa		
	Obliczenie:			
		1,01*(6,17*4,07+1,99*4,22+2,90*2,01)	39,73	
		RAZEM:	39,73	m ²
2.8	KNRW 401/518/5	Rozbiórki pokrycia z papy na dachach drewnianych, następna warstwa		
	Obliczenie:			
		39,73	39,73	
		RAZEM:	39,73	m ²
2.9	KNR 404/403/2	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu na styk		
	Obliczenie:			
		39,73	39,73	
		RAZEM:	39,73	m ²
2.10	KNR 404/403/4	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, więźby proste		
	Obliczenie:			
		39,73	39,73	
		RAZEM:	39,73	m ²
2.11	KNR 404/405/2	Rozebranie drewnianych podłóg		
	Obliczenie:			
		18,90+3,65	22,55	
		RAZEM:	22,55	m ²

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.12	KNR 401/429/7	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, belki stropowe o przekroju do 300'cm2		
	Obliczenie:			
		3,50*7+1,7*3	29,60	
		RAZEM:	29,60	m
2.13	KNR 401/429/5	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek nieotynkowanych	m2	16,66
2.14	KNR 404/601/1	Rozebranie murów z cegły - mechanicznie		
	Obliczenie:			
	ściany gr 25 cm	(4,02*1,63+2*1,59*1,69+5,87*2,68+5,87*2,03+2*3,52*1,98+2,75*3,36+2,75*2,89+1,46*3,00)*0,25	18,77	
	potrącenia z uwagi na otwory okienne, drzwiowe	-(0,46*0,5+0,75*1,65+2*0,16*0,8+0,75*1,25+2*0,71*1,32+2*0,71*0,86)*0,25	-1,44	
	ściany gr 38 cm	(2*5,87*2,60+2*3,26*2,60)*0,38	18,04	
	potrącenia z uwagi na otwory okienne, drzwiowe, bramę	-(2*0,61*1,2+0,98*1,96)*0,38	-1,29	
	ściany działowe	(3,26*2,47-0,7*1,9)*0,12	0,81	
		RAZEM:	34,89	m3
2.15	KNRW 401/212/4	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm, mechanicznie	m3	0,10
2.16	KNRW 401/212/4	Roboty rozbiórkowe, posadzka na gruncie R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000		
	Obliczenie:			
		(16,66+3,65+5,60)*0,06	1,55	
		RAZEM:	1,55	m3
2.17	KNR 404/101/1	Rozebranie murów poniżej terenu, fundamenty z cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej R = 0,600 M = 1,000 S = 1,000		
	Obliczenie:			
	ściany gr. 25 cm	(4,02+2*1,59+2*2,75+1,46)*0,4*0,25	1,42	
	ściany gr. 38 cm	(2*5,87+2*3,26)*0,4*0,38	2,78	
		RAZEM:	4,20	m3
2.18	KNR 404/1103/4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km		
	Obliczenie:			
	mury	34,89	34,89	
	fundamenty	4,20	4,20	
	posadzki	1,55	1,55	
	konstr. betonowe	0,10	0,10	
	drewno	3,41*0,025+39,73*0,025+22,55*0,025+29,60*0,16*0,18+16,66*0,025+5*1,97*0,06*0,12+7*4,04*0,08*0,16+4*1,98*0,06*0,014+2*5,37*0,12*0,12	3,51	
		RAZEM:	44,25	m3
2.19	KNR 404/1103/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1km ponad 1km transportu- przyjęto do 10 km		
	Obliczenie:			
		44,25	44,25	
		RAZEM:	44,25	m3
2.20	Kalkulacja własna	Koszt składowania i utylizacji gruzu		
	Obliczenie:			
		44,25	44,25	
		RAZEM:	44,25	m3
2.21	KNR 404/1103/4	Wywiezienie papy z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyładowczym na odległość 1 km		
	Obliczenie:			
		39,73*0,012	0,48	
		RAZEM:	0,48	m3
2.22	KNR 404/1103/5	Wywiezienie papy z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1Akm ponad 1Akm transportu- przyjęto do 10 km		
	Obliczenie:			
		0,48	0,48	
		RAZEM:	0,48	m3
2.23	Kalkulacja własna	Koszt składowania i utylizacji papy		
	Obliczenie:			
		0,48	0,48	
		RAZEM:	0,48	m3
2.24	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja gabarytów	kpl	1,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Element	UPORZĄDKOWANIE TERENU		
3.1	KNR 201/501/1	Zasypywanie ziemią miejsca po fundamentach i nawierzchniach		
	Obliczenie:			
	luki	4,20	4,20	
	posadzki	1,55	1,55	
		RAZEM:	5,75	m3 5,75
3.2	KNR 201/506/1	Profilowanie terenu		
	Obliczenie:			
		4,02*10,46-2,70*2,00	36,65	
		RAZEM:	36,65	m2 36,65
3.3	KNR 201/510/1	Humusowanie i obsianie skarp, przy grubości warstwy humusu 5Acm		
	Obliczenie:			
		36,65	36,65	
		RAZEM:	36,65	m2 36,65
3.4	Kalkulacja własna	Geodezja powykonawcza	kpl	1,00