

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : ADAPTACJA POMIESZCZENIA PRZEZNACZONEGO NA WĘZEL CIEPLNY
ADRES INWESTYCJI : Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Chorzowska 42, 44-100 Gliwice
INWESTOR : WSPOLNOTA MIESZKANIOWA
ADRES INWESTORA : ul. Chorzowska 42, 44-100 Gliwice
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Zbigniew Lenczewski
DATA OPRACOWANIA : maj 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Adaptacja pom. węzła Chorzowska 42					
1	KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzewiowych o powierzchni do 2 m ² 1,00	szt. szt.	1,00	1,00
2	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej - dla pogłębienia pomieszczenia węzła i fragmentu korytarza (3,37+2,14)*2,25	m ² m ²	12,40	12,40
3	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - płyta podposadzkowa 12,40*0,15	m ³ m ³	1,86	1,86
4	KNR 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV -pogłębienie pomieszczeń i wykop dla studzienki i kanalizacji 12,4*0,28+3,14*0,3*0,3*0,85+3,50*0,3*0,4	m ³ m ³	4,13	4,13
5	KNR-W 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa 12,40	m ² m ²	12,40	12,40
6	KNR-W 2-02 0604-06	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - druga i następna warstwa 12,40	m ² m ²	12,40	12,40
7	KNR-W 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - ręczne układanie betonu 12,40*0,10	m ³ m ³	1,24	1,24
8	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazkowe o śr. 8-10 mm 0,15	t t	0,15	0,15
9	KNR 4-01 0306-05	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej do ościeży lub powierzchni ścian (3,37+2,25+2,17)*1,96	m ² m ²	15,27	15,27
10	KNR 4-01 0304-01 analogia	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - naprawa słupa w pomieszczeniu lokatorskim 0,69*0,54*1,9	m ³ m ³	0,71	0,71
11	KNR 2-02 1204-03 analogia	Drzwi stalowe 90/190 EI60 z ościeżnicą i zamkiem patentowym ABLOY - do węzła 0,9*1,9	m ² m ²	1,71	1,71
12	KNR 2-02 1015-03	Ościeżnice drewniane piwniczne dwukrotnie malowane na budowie - do komórki lokatorskiej 4,60	m m	4,60	4,60
13	KNR 2-02 1015-10	Skrzydła drzwiowe ażurowe 0,8*1,9	m ² m ²	1,52	1,52
14	KNR 2-02 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu (0,5*0,14+0,25*0,14)*(1,5+1,23)	m ³ m ³	0,29	0,29
15	KNR-W 2-02 1018-01	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni do 0.6 m ² 0,45*0,75	m ² m ²	0,34	0,34
16	KNR 2-02 1210-01	Kraty stałe stalowe prętowe osadzone w ścianach o powierzchni do 1 m ² - kraty w oknach 0,34	m ² m ²	0,34	0,34
17	KNR-W 2-15 0216-02	Wpusty żeliwne piwniczne o śr. 100 mm 1,00	szt. szt.	1,00	1,00
18	KNNR 4 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 1,50	m m	1,50	1,50

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNNR 4 0203-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 2,20	m m	2,20	
				RAZEM	2,20
20	KNR 9-20 0307-02	Studzienki niewiązowe z tworzyw sztucznych głębokości do 2 m o średnicy 600 mm z rurą trzonową korugowaną (karbowaną) - zwieńczenie teleskopowe z włazem - studzienka schładzająca 1,00	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
21	KNR 7-07 0101-01 analogia	Pompa zatapialna Unilift KP150 A1 1,00	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
22	KNR 2-15 0112-04 analogia	Kłapa zwrotna z atestem PA-1 DN 32 mm Grundfoss 1,00	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
23	KNR 2-15 0112-04 analogia	Mufowa zasuwa odcinająca o śr.nom. 32 mm Grundfoss 1,00	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
24	KNR 2-15 0111-02 analogia	Elastyczny łącznik DN 32 mm Grundfoss 1,00	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
25	KNR-W 2-15 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych PE o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych - przewód tłoczny PE 3,00	m m	3,00	
				RAZEM	3,00
26	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie 12,40	m ² m ²	12,40	
				RAZEM	12,40
27	KNR AT-27 0401-04	Pozioma izolacja z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - dodatek za kolejną warstwę gr. 0,5 mm Krotność = 2 12,40	m ² m ²	12,40	
				RAZEM	12,40
28	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm 12,40	m ² m ²	12,40	
				RAZEM	12,40
29	NNRNKB 202 1132-01 analogia	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy Weber Floor 1000 o gr. 1-3,5 cm - ze spadkiem do kratki odpływowej - pomieszczenie węzła 2,25*3,37	m ² m ²	7,58	
				RAZEM	7,58
30	KNR 0-12II 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża 7,58	m ² m ²	7,58	
				RAZEM	7,58
31	KNR 0-12II 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 7,58	m ² m ²	7,58	
				RAZEM	7,58
32	KNR-W 2-15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 2,50	m m	2,50	
				RAZEM	2,50
33	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 1,00	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
34	KNR-W 2-15 0123-01	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach z tworzyw sztucznych 1,00	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
35	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm 1,00	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm 2,00	szt.		
			szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
37	KNR-W 2-15 0135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm 1,00	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
38	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 1,00	podej.		
			podej.	1,00	
				RAZEM	1,00
39	KNR 2-15 0220-01 analogia	Montaż zlewów - zlew gospodarczy z blachy nierdzewnej 1,00	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
40	KNR-W 2-15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1,00	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
41	KNR 4-01 0623-03	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o pow. ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego (2,25*2+3,37*2)*1,96	m ²		
			m ²	22,03	
				RAZEM	22,03
42	KNR 4-01 0624-03	Dwukrotne odgrzybianie stropów ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą opryskiwania ciągłego 2,25*3,37	m ²		
			m ²	7,58	
				RAZEM	7,58
43	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 22,03 + (2,77+2,25)*1,96	m ²		
			m ²	31,87	
				RAZEM	31,87
44	KNR-W 2-02 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach 7,58	m ²		
			m ²	7,58	
				RAZEM	7,58
45	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe 22,03	m ²		
			m ²	22,03	
				RAZEM	22,03
46	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome 7,58	m ²		
			m ²	7,58	
				RAZEM	7,58
47	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich - farba emulsyjna oddychająca 22,03+7,58	m ²		
			m ²	29,61	
				RAZEM	29,61
48	kalk. własna	Wykonanie otworu do istniejącego kanału wentylacyjnego wywiewnego, oczyszczenie i udrożnienie kanału 1,00	kpl		
			kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
49	KNR 2-17 0101-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1000 mm - udział kształtek do 35 % - wywiew 0,14*4*2+0,3	m ²		
			m ²	1,42	
				RAZEM	1,42
50	KNR 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - kratka nierdzewna 140x140 mm - wywiew 1,00	szt.		
			szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
51	KNR 4-01 0339-07	Wykucie bruzd pionowych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - w elewacji 3,00	m		
			m	3,00	
				RAZEM	3,00
52	KNR 2-17 0101-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1000 mm - udział kształtek do 35 % - nawiew 3,5*0,8+0,4*2,04	m ²		
			m ²	5,24	
				RAZEM	5,24
53	KNR 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obwodzie do 800 mm - kratka nierdzewna 200x200 mm - nawiew 3,00	szt.		
			szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
54	KNR 0-34 0302-13 analogia	Izolacja przewodów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych o przekrojach prostokątnych o obwodzie 600-1000 mm matami Thermo Eco o gr. 23 mm 3,00*0,8	m ²		
			m ²	2,40	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,40
55	kalk. własna	Montaż przejść ppoż. na istniejących instalacjach	kpl		
		1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
56	KNR 2-31 0706-01 analogia	Ręczne malowanie pasów ostrzegawczych farbą chlorokauczukową w kolorze żółto-czarnym na dojściu do wymiennikowni poniżej 2 m	m ²		
		1,00	m ²	1,00	
				RAZEM	1,00
57	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z piwnic budynku gruzu	m ³		
		12,4*0,05+1,86	m ³	2,48	
				RAZEM	2,48
58	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km	m ³		
		2,48	m ³	2,48	
				RAZEM	2,48
59	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km - odległość ustalić z Wykonawcą	m ³		
		2,48	m ³	2,48	
				RAZEM	2,48
60	KW	Oplata za składowanie gruzu	m ³		
		2,48	m ³	2,48	
				RAZEM	2,48
61	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z piwnic budynku ziemi	m ³		
		4,13	m ³	4,13	
				RAZEM	4,13
62	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		
		4,13	m ³	4,13	
				RAZEM	4,13
63	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie ziemi samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km - odległość ustalić z Wykonawcą	m ³		
		4,13	m ³	4,13	
				RAZEM	4,13
64	KW	Oplata za składowanie ziemi	m ³		
		4,13	m ³	4,13	
				RAZEM	4,13