



4BLUE Wojciech Rylowski

41-605 Świętochłowice,
ul. Emanuela Imieli, nr 13,
TEL.600-504-540

Egzemplarz

PRZEDMIAR ROBÓT

PROJEKT BUDOWLANO – WYKONAWCZY BUDOWY WĘZŁA CIEPLNEGO WRAZ
Z POMIESZCZENIEM STACJI WYMIENNIKÓW CIEPŁA W CELU PODŁĄCZENIA DO MIEJSKIEJ SIECI
CIEPŁOWNICZEJ PEC NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. MASTALERZA 36 W GLIWICACH

Nazwa obiektu budowlanego:

Budynek wielorodzinny przy ul. Mastalerza 36 w Gliwicach

Lokalizacja obiektu budowlanego:

ul. Mastalerza 36 44-102 Gliwice, Zatorze dz nr 217

Inwestor:

Wspólnota Mieszkaniowa w Gliwicach przy ul. Mastalerza 36

Adres Inwestora:

ul. Mastalerza 36 44-102 Gliwice

4 BLUE

Wojciech Rylowski

41-605 Świętochłowice ul. E.Imieli 13

NIP 627-249-31-32

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Roboty budowlano-sanitarne			
1.1		Kanalizacja sanitarne			
1 d.1.1	KNR-W 2-15 0216-0200	Wpusty żeliwne piwniczne o śr. 80 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1.1	KNR 4-01 0210-01	Wykonanie bruzd w posadzce pod rurociągi fi 50 i fi 110 mm	m		
		2,5	m	2,500	
				RAZEM	2,500
3 d.1.1	KNR 4-01 0207-01	Zamurowanie bruzd	m		
		2,5	m	2,500	
				RAZEM	2,500
4 d.1.1	KNR-W 2-15 0203-0300	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm	m		
		1,5	m	1,500	
				RAZEM	1,500
5 d.1.1	KNR-W 2-15 0203-0100	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
6 d.1.1	KNR-W 2-15 0220-0100	Przejście zeliwo PCV fi 100/110 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1.1	KNR-W 2-15 0229-0200	Zlew gospodarczy jednokomorowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1.1	KNR-W 2-15 0218-0200	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Doprowadzenie wody zimnej			
9 d.1.2	KNR-W 2-15 0112-0100	Rurociągi PP fi 20 mm	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
10 d.1.2	KNR-W 2-15 0132-0100	Zawór czepalny fi 15 z końcówką do węża	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1.2	KNR-W 2-15 0132-0100	Zawory kulowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
12 d.1.2	KNR-W 2-15 0132-0100	Zawór antyskażeniowy EA o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.1.2	KNR-W 2-15 0140-0600	Wodomierz JS-06 fi 15	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1.2	KNR-W 4-02 0118-0200	Włączenie do istniejącej instalacji wodociągowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.3		Roboty budowlane			

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.3	KNR 4-01 0354-04	Demontaz istniejących drzwi	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
16 d.1.3	KNR 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach	m2		
		31	m2	31,000	
				RAZEM	31,000
17 d.1.3	KNR 4-01 0701-08	Odbicie tynków wewnętrznych na suficie	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
18 d.1.3	KNR-W 2-02 1104-0200	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
19 d.1.3	NNRNKB 2- 02 2806- 0500	Ułożenie grasowych płytek podłogowych z cokolikami na zaprawie klejowej	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
20 d.1.3	KNR AT-02 2059-03	Osadzenie ościeżnic stalowych fabrycznie wykończone obsadzone równocześnie ze wznoszeniem ścianek działowych z płyt gipsowych o gr. 10 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.1.3	KNR-W 2-02 1037-0100	Osadzenie nowych drzwi stalowych 90/200 z otworami nawiewnymi z zamkiem patentowym, otwierane na zewnątrz pomieszczenia	m2		
		0,9 * 2,0	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
22 d.1.3	KNR 4-01 0715-02	Tynki wewnętrznych zwykle wykonywane ręcznie na podłożu z cegły na ścianach	m2		
		31	m2	31,000	
				RAZEM	31,000
23 d.1.3	KNR 4-01 0715-04	Tynki wewnętrznych zwykle wykonywane ręcznie na podłożu z cegły na stropach	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
24 d.1.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - ścian	m2		
		31	m2	31,000	
				RAZEM	31,000
25 d.1.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - sufitów	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
26 d.1.3	KNR AT-17 0103-03	Wiercenie otworów o głębokości do 80 cm śr. 150 mm techniką diamentową w cegle - pod kanał wywiewny i nawiewny	cm		
		80	cm	80,000	
				RAZEM	80,000
27 d.1.3	KNR 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne fi 160	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.1.3	WYC.WŁ. - -	Wykonanie kanału nawiewnego zetowego z blachy stalowej fi 200/120 mm - zabezpieczenie otworów kratką drucianą	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.1.3	WYC.WŁ. - -	Wykonanie kanału wywiewnego fi 160 mm zabezpieczenie otworów kratką drucianą	kpl.		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
30 d.1.3	KNR-W 4-01 0109-0900	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi	m3		
		48 * 0,02	m3	0,960	
				RAZEM	0,960
31 d.1.3	WYC.WŁ. - -	Koszt utylizacji odpadów budowlanych	m3		
		0,86	m3	0,860	
				RAZEM	0,860
1.4		Węzeł ciepły			
32 d.1.4	WYC.WŁ. - -	Zakup i dostawa węzła kompaktowego 38 kW -	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.1.4	KNR-W 2-20 0414-0300	Montaż kompaktowego węzła ciepłego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.1.4	KNR 4 0412-06	Zawory odpowietrzające kulowe spawalne o śr. 15 mm	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
35 d.1.4	KNR-W 2-15 0514-0200	Rurociągi z rur stalowych czarnych o śr. nominalnej 32 mm i grubości ścianek do 3.25 mm łączonych przez spawanie	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
36 d.1.4	KNR 2-16 0310-01	Izolacja o grubości 30 mm otulinami z wełny mineralnej z warstwą folii aluminiowej rurociągów o śr.zewn. 32-48 mm	m2		
		0,1 * 7	m2	0,700	
				RAZEM	0,700
37 d.1.4	KNR-W 2-02 1517-0100	Dwukrot.malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr. do 50 mm - wraz z czyszczeniem	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
38 d.1.4	KNR-W 2-15 0516-0300	Próby szczelności układu mieszającego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
39 d.1.4	KNR-W 2-20 0404-0100	Uruchomienie węzła kompaktowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty elektryczne			
2.1		Tablica główna			
40 d.2.1	wyc.wł. - -	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej w obrębie wymiennika	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
41 d.2.1	KNR 514- 0515-05	Montaż rozłącznika bezpiecznikowego R301 25A.	szt		
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
42 d.2.1	KNR 510- 0045-01	Podłączenie kabla YnKYżo 3x4 mm2.	szt		
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.2.1	KNP 1813- 1306-0102	Sprawdzenie rozłącznika bezpiecznikowego.	szt		
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44 d.2.1	KNP 1813-1327-0102	Linie kablowe do 1 kV 3-żyłowe - pomiar.	odcinek		
		1,00	odcinek	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		Stacja SWC			
45 d.2.2	KNR 514-0515-05	Montaż rozłącznika bezpiecznikowego R301 25A.	szt		
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.2.2	KNR 508-0401-06	Przygotowanie podłoża do zabudowania prefabrykatów.	szt		
		2,00	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
47 d.2.2	KNR 508-0403-06	Mocowanie na gotowym podłożu rozdzielnicy RW 230V komplet wg proj.	szt		
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.2.2	KNR 508-0403-06	Mocowanie na gotowym podłożu tablicy licznikowej TL/Rw komplet wg proj.	szt		
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.2.2	KNR 508-0502-10	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe-przykręcane.	kpl.		
		2,0	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
50 d.2.2	KNR 508-0511-14	Montaż na gotowym podłożu oprawy 6500 lm 50W Aw komplet.	szt		
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
51 d.2.2	KNR 508-0511-14	Montaż na gotowym podłożu oprawy 6500 lm 50W komplet.	szt		
		1,0	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.2.2	KNR 508-0301-03	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny. Mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych.	szt		
		6,00	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
53 d.2.2	KNR 508-0304-07	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych przykręcanych.	szt		
		3,00	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
54 d.2.2	KNR 508-0308-04	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych jednobiegunowych z tworzywa sztucznego, mocowanych przez przykręcanie.	szt		
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.2.2	KNR 508-0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych, przykręcanych z uziemieniem, 2-biegunowych.	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
56 d.2.2	KNR 508-0309-06	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych podw., przykręcanych z uziemieniem, 2-biegunowych.	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
57 d.2.2	KNR 508-0806-03	Ręczne wykonanie ślepych otworów do zamocowania wsporników korytek kablowych.	szt		
		20,00	szt	20,000	
				RAZEM	20,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
58 d.2.2	KNR 508-0702-02	Montaż wsporników korytek kablowych.	szt		
		10,00	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
59 d.2.2	KNR 508-0705-07	Montaż korytek kablowych o szerokości do 100 mm. Przykręcanie do gotowych otworów.	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
60 d.2.2	KNR 508-0705-09	Montaż przez przykręcanie pokryw do korytek j.w. (pokrywy w cenie korytek).	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
61 d.2.2	KNR 508-0101-10	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża przy użyciu sprzętu mechanicznego.	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
62 d.2.2	KNR 508-0110-03	Rury winidurowe o średnicy do 37 mm układane n.t. na gotowych uchwytach.	m		
		45,00	m	45,000	
				RAZEM	45,000
63 d.2.2	KNR 510-0118-01	Układanie kabli wielożyłowych o masie do 0,5 kg/m w budynkach, budowlach lub na estakadach z mocowaniem kabla do podłoża.	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
64 d.2.2	Dostawa	Kabel typu YnKYžo 3x1,5 mm2.	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
65 d.2.2	Dostawa	Kabel typu YnKYžo 3x2,5 mm2.	m		
		25,00	m	25,000	
				RAZEM	25,000
66 d.2.2	Dostawa	Kabel typu YnKYžo 3x4 mm2.	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
67 d.2.2	KNR 510-0045-01	Zarobienie na sucho końca kabla do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych, 3-żyłowego o przekroju żył do 16 mm2.	szt		
		2,00	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
68 d.2.2	KNR 510-0605-02	Obróbka na sucho kabli i przewodów o ilości żył do 4.	szt		
		8,00	szt	8,000	
				RAZEM	8,000
69 d.2.2	KNR 508-0701-02	Montaż głównego zacisku uziemiającego.	szt		
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.2.2	KNR 514-0517-0403	Układanie przewodów miedzianych typu LYžo o przekroju 4,0 mm2 - połączenia wyrównawcze.	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
71 d.2.2	KNR 508-0620-03	Montaż obejmy na rurach - połączenia wyrównawcze.	szt		
		5,00	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
72 d.2.2	KNR 508-0602-09	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach poziomych. Bednarka o przekroju do 120 mm2mocowana na wspornikach.	m		
		20	m	20,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	20,000
73 d.2.2	KNR 508-0611-06	Montaż uziomu powierzchniowego. Głębokość wykopu do 0,8 m w gruncie kategorii IV.	m		
		4,0	m	4,000	
				RAZEM	4,000
74 d.2.2	KNR 508-0614-02	Mechaniczne pograżanie uziomów prętowych w gruncie kategorii IV.	m		
		3,00	m	3,000	
				RAZEM	3,000
75 d.2.2	KNR 508-0617-01	Łączenie przewodów uziemiających przez spawanie, wykonanie spawu w wykopie. Przewód z bednarki o przekroju 120 mm ² .	szt		
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
76 d.2.2	KNR 403-1004-11	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach.	szt		
		6,00	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
77 d.2.2	KNR 510-0315-10	Montaż uszczelnień ognioochronnych.	szt		
		2,00	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
78 d.2.2	KNP 1813-1301-0101	Sprawdzenie prefabrykatów.	szt		
		2,00	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
79 d.2.2	KNP 1813-1306-0103	Sprawdzenie jednego obwodu instalacji elektrycznej 1-fazowej.	kpl		
		1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
80 d.2.2	KNP 1813-1346-0104	Badanie instalacji ochronnej wykonanej jako zerowanie.	szt		
		2,00	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
81 d.2.2	KNP 1813-1327-0102	Linie kablowe do 1 kV 3-żyłowe - pomiar.	odci nek		
		1,00	odci nek	1,000	
				RAZEM	1,000
82 d.2.2	KNP 1813-1327-0103	Linie kablowe do 1 kV w obwodach sterowania, sygnalizacji lub pomiaru o ilości do 4 żył - pomiar.	odci nek		
		4,00	odci nek	4,000	
				RAZEM	4,000
83 d.2.2	KNP 1813-1346-0101	Sprawdzenie głównego zacisku uziemiającego.	szt		
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
2.3		Inne.			
84 d.2.3	AW	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej.	kpl		
		1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
85 d.2.3	AW	Materiał drobny - dostawa i montaż.	kpl		
		1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
86 d.2.3	KNP 1813-1360-0104	Badania i próby pomontażowe funkcjonalne.	szt		
		1,00	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
87 d.2.3	AW	Uruchomienie wymiennikowni.	kpl		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,00	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000