PRZEDMIAR ROBÓT

Branża kosztorysu:	**Sanitarna**
Inwestycja:	**Budynek mieszkalny** **Adaptacja pomieszczeń na potrzeby wymiennikowni** **Roboty budowlane i sanitarne**
Adres:	ul. Mastalerza 10 44-100 Gliwice
Kod CPV 1:	45000000-7
Nazwa wg CPV 1:	Roboty budowlane
Kod CPV 2:	45111100-9
Nazwa wg CPV 2:	Roboty w zakresie burzenia
Kod CPV 3:	45232460-4
Nazwa wg CPV 3:	Roboty sanitarne
Kod CPV 4:	45331100-7
Nazwa wg CPV 4:	Instalowanie centralnego ogrzewania
Inwestor:	Wspólnota Mieszkaniowa Mastalerza 6-8-10
Adres:	ul. Mastalerza 10 44-100 Gliwice
Wykonawca:	
Adres:	
Sporządził:	Kazimierz Rośkowicz
Sprawdził:	
Data opracowania	sierpień 2020 r.

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	**45111100-9 CPV**	**Roboty wyburzeniowe i demontażowe**			
2	**45211100-0 CPV**	**Roboty budowlane montażowe**			
3	**45262370-5 CPV**	**Roboty betonowe, izolacyjne i murowe**			
4	**45211100-0 CPV**	**Roboty budowlane wykończeniowe**			
5	**45330000-9 CPV**	**Roboty instalacyjne - przeróbki instalacji wody, kanalizacji i wentylacji**			
6	**45331100-7 CPV**	**Stacja wymiennikowa**			

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1	**45111100-9 CPV**	**Roboty wyburzeniowe i demontażowe**			
1.1 (P1)	KNR 4-01 0333-0500	Przebicie otworów w ścianach na zaprawie wapiennej o grubości 2 1/2 cegły - otwór dla kanału wentylacyjnego nawiewnego o wym. 16 x 20 cm, do wykonania w ścianie zewnętrznej	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
1.2 (P2)	KNR 4-01 0333-0200	Przebicie otworów w ścianach na zaprawie wapiennej o grubości 1 cegły - otwór dla kanału wentylacyjnego wywiewnego o wym. 20 x 16 cm, do wykonania w kominie wentylacyjnym	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
1.3 (P3)	KNR 4-01 0333-0800	Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 cegły - otwór dla kanału wentylacyjnego wywiewnego o wym. 14 x 20 cm, do wykonania w ściance działowej	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
1.4 (P4)	KNNR 3 0304-0100	Wykucie wnęk w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej,cementowo-wapiennej,z otynkowaniem - pionowa wnęka w formie kanału wentylacyjnego o wym. 21 x 17 cm o dł. ok. 190 cm	m3		0,068
		0,21*0,17*1,9	m3	0,068	
1.5 (P5)	KNR 4-01 0210-0100	Wykucie bruzd poziomych i pionowych o przekroju do 0,023 m2 w elementach z betonu żwirowego - bruzda w posadzce dla kanalizacji odpływowej ze zlewu	m		2,000
		2	m	2,000	
1.6 (P6)	KNR 4-01 0207-0100	Zabetonowanie żwirobetonem bruzd o przekroju do 0,015 m2 w podłożach bez deskowań i stemplowań - zabetonowanie bruzdy z rurą kanalizacyjną	m		2,000
		2	m	2,000	
1.7 (P7)	KNR 4-01 0354-0400	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
1.8 (P8)	kalk. ind.	Demontaż zasłony okiennej o wym. ok. 70 x 60 cm	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
1.9 (P9)	KNR 4-01 0211-0300	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach - skucie istniejącej posadzki betonowej na głąbokość ok. 10 - 12 cm Krotność = 2	m2		4,900
		4,9	m2	4,900	
1.10 (P10)	KNR 4-01 0212-0200	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - wykucie w posadzce otworu pod rząpie o wym. 0,6 x 0,6 m	m3		0,108
		0,6*0,6*0,3	m3	0,108	
1.11 (P11)	KNR 4-01 0106-0100	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku bez względu na głębokość i kategorię z odrzuceniem na odległość do 3 m - wykop pod rząpie	m3		0,180
		0,6*0,6*0,5	m3	0,180	
1.12 (P12)	KNNR 5 1209-0801	Przebijanie otworów o średnicy 40 mm w ścianach lub stropach, w podłożu z cegły, długość przebicia do 2 1/2 cegły - dla rur Dn 25 mm	szt.		2,000
		2	szt.	2,000	
1.13 (P13)	KNNR 5 1209-0800	Przebijanie otworów o średnicy 25 mm w ścianach lub stropach, w podłożu z cegły, długość przebicia do 2 1/2 cegły - dla rur PP fi 16 mm	szt.		2,000
		2	szt.	2,000	
1.14 (P14)	KNNR 5 1209-0501	Przebijanie otworów o średnicy 40 mm w ścianach lub stropach, w podłożu z cegły, długość przebicia do 1 cegły - dla rur Dn 25 mm	szt.		2,000
		2	szt.	2,000	
1.15 (P15)	KNNR 5 1209-0500	Przebijanie otworów o średnicy 25 mm w ścianach lub stropach, w podłożu z cegły, długość przebicia do 1 cegły - dla rur PP fi 16 mm	szt.		2,000
		2	szt.	2,000	
1.16 (P16)	KNR 4-01 0106-0500	Usunięcie z piwnic gruzu	m3		1,500
		1,5	m3	1,500	

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
1.17 (P17)	KNR 4-01 0108-0900	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		1,500
		1,5	m3	1,500	
1.18 (P18)	KNR 4-01 0108-1000	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - wywóz na składowisko odległe o 10 km Krotność = 9	m3		1,500
		1,5	m3	1,500	
1.19 (P19)	kalk. ind.	Koszt składowania i utylizacji gruzu	m3		1,500
		1,5	m3	1,500	
1.20 (P20)	KNR 4-01 0106-0500	Usunięcie z piwnic ziemi bez względu na kategorię	m3		0,180
		0,6*0,6*0,5	m3	0,180	
1.21 (P21)	KNR 4-01 0108-0300	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km. Kategoria gruntu IV	m3		0,180
		0,18	m3	0,180	
1.22 (P22)	KNR 4-01 0108-0400	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - wywóz na skłądowisko odległe o 10 km Krotność = 9	m3		0,180
		0,18	m3	0,180	
1.23 (P23)	kalk. ind.	Koszt składowania ziemi	m3		0,180
		0,18	m3	0,180	
2	**45211100-0 CPV**	**Roboty budowlane montażowe**			
2.1 (P24)	KNNR 2 1302-0300	Drzwi stalowe wraz z ościeżnicą o wym. 90/190 cm, otwierane na zewnątrz pod naciskiem, o odporności ogniowej EI30 min.	m2		1,710
		0,9*1,9	m2	1,710	
2.2 (P25)	KNNR 2 1103-0100	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, fabrycznie wykończone	m2		1,520
		0,8*1,9	m2	1,520	
2.3 (P26)	KNNR 2 1104-0200	Ościeżnice drewniane wykończone	m2		1,520
		0,8*1,9	m2	1,520	
2.4 (P27)	KNR-I 0-19 1023-0100	Okna z PCV uchylne jednodzielne o powierzchni do 0,4 m2 obsadzone na kotwach stalowych,z obróbką obsadzenia - okno o wym. 60 x 50 cm	m2		0,300
		0,6*0,5	m2	0,300	
2.5 (P28)	kalk. ind.	Wykonanie kraty stalowej do okna piwnicznego o wym 0,75 x 0,65 m	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
2.6 (P29)	KNR 4-01 0320-0400	Obsadzenie kraty stalowej o wym. 0,75 x 0,65 m w ścianach z cegieł	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
2.7 (P30)	KNR 4-01 1212-0501	Dwukrotne malowanie farbą ftalową nawierzchniową krat i balustrad z prętów prostych - malowanie 1 szt. kraty	m2		0,488
		0,75*0,65	m2	0,488	
3	**45262370-5 CPV**	**Roboty betonowe, izolacyjne i murowe**			
3.1 (P31)	KNNR 2 0301-0300	Ścianki działowe z bloczków betonowych - łączna pow. ścianek działowych 7,6 m2	m3		0,912
		4,0*1,9*0,12	m3	0,912	
3.2 (P32)	KNNR 2 0801-0300	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów	m2		16,112
		tynk dla nowych śścianek			
		dł. x wys.			
		4,0*1,9	m2	7,600	
		tynk dla istniejących ścian			
		(2,57+1,91)*1,9	m2	8,512	
3.3 (P33)	KNNR 2 0801-0400	Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii stropów	m2		4,909

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
		dł. x szer.			
		2,57*1,91	m2	4,909	
3.4 (P34)	KNNR 2 1703-0100	Okładziny pojedyńcze z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) na ścianach, słupach, belkach i ościeżach na zaprawie bez pasków- przykrycię kanału wentylacyjnego w ścianie	m2		0,900
		0,5*1,8	m2	0,900	
3.5 (P35)	KNNR 2 0101-0100	Deskowanie tradycyjne konstrukcji betonowych lub żelbetowych,ław fundamentowych - deskowanie dla rząpia	m2		1,103
		szer. x dł. x gł.			
		((0,45*0,5)*4)+(0,45*0,45)	m2	1,103	
3.6 (P36)	KNNR 2 0106-0100	Betonowanie konstrukcji niezbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, ław fundamentowych - wylanie rząpia	m3		0,136
		dno studzienki			
		0,6*0,6*0,1	m3	0,036	
		obw. x gr. ścianki x gł.			
		(4*0,5)*0,1*0,5	m3	0,100	
3.7 (P37)	KNR 2-02 0602-0100	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe,poziome,z emulsji asfaltowej izolacyjnej.Pierwsza warstwa - izolacja posadzki	m2		4,909
		dł. x szer.			
		2,57*1,91	m2	4,909	
3.8 (P38)	KNR 2-02 1102-0100	Warstwy wyrównawcze pod posadzki,z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na ostro.	m2		4,909
		2,57*1,91	m2	4,909	
3.9 (P39)	KNR 2-02 1102-0200	Warstwy wyrównawcze pod posadzki,z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na gładko - zachować spad w kierunku kratki ściekowej	m2		4,909
		2,57*1,91	m2	4,909	
4	**45211100-0 CPV**	**Roboty budowlane wykończeniowe**			
4.1 (P40)	KNR-I 0-12 1118-0100	Przygotowanie podłoża pod posadzki płytkowe układane na klej	m2		4,909
		dł. x szer.			
		2,57*1,91	m2	4,909	
4.2 (P41)	KNR-I 0-12 1118-0900	Posadzki z płytek o wymiarach 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną - płytki gresowe	m2		4,909
		2,57*1,91	m2	4,909	
4.3 (P42)	KNR-I 0-12 1120-0400	Przygotowanie podłoża pod cokoliki płytkowe o wymiarach 30x30 cm,wysokości 10 cm układanych na klej	m		8,060
		(2,57+1,91+2,57)+(1,91-0,9)	m	8,060	
4.4 (P43)	KNR-I 0-12 1120-0600	Cokoliki płytkowe o wymiarach 30x30 cm,wysokości 10 cm - z przecinaniem płytek układanych na klej metodą kombinowaną - cokoliki z płytek gresowych	m		8,060
		(2,57+1,91+2,57)+(1,91-0,9)	m	8,060	
4.5 (P44)	KNNR 2 1401-0500	Analogia: Dwukrotne malowanie ceramiczną tynków wewnętrznych, bez szpachlowania.	m2		10,478
		((2,57+1,91+2,57)+(1,91-0,9))*(1,4-0,1)	m2	10,478	
4.6 (P45)	KNNR 2 1401-0500	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną bez gruntowania	m2		4,030
		((2,57+1,91+2,57)+(1,91-0,9))*(1,9-1,4)	m2	4,030	
4.7 (P46)	KNR 4-01 1204-0100	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - sufit w pomieszczeniu węzła	m2		4,909
		2,57*1,91	m2	4,909	
4.8 (P47)	kalk. ind.	Naprawa schodów	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	
4.9 (P48)	kalk. ind.	Obsadzenie obrzeża studzienki wraz z kratą o oczkach 2 x 2 cm	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	
5	**45330000-9 CPV**	**Roboty instalacyjne - przeróbki instalacji wody, kanalizacji i wentylacji**			
5.1 (P49)	KNNR 4 0135-0100	Zawory czerpalne o średnicy nominalnej 15 mm ze złączką do wężą	szt.		1,000

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
		1	szt.	1,000	
5.2 (P50)	KNNR 4 0130-0101	Zawory kulowe o średnicy nominalnej 15 mm instalacji wodociągowych z rur stalowych - zawór odcinający	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
5.3 (P51)	KNNR 4 0122-0500	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych mieszkaniowych w rurociągach stalowych o średnicy nominalnej 15 mm	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	
5.4 (P52)	KNNR 4 0140-0100	Wodomierze skrzydełkowe domowe lub mieszkaniowe o średnicy nominalnej 15 mm typ JS-0,6	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	
5.5 (P53)	KNNR 4 0229-0400	Zlew techniczny lub umywalka o szer. 50 cm, montowany na ścianie	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
5.6 (P54)	KNNR 4 0218-0200	Syfony z tworzywa sztucznego pojedyńcze zlewozmywakowe o średnicy 50 mm	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
5.7 (P55)	KNNR 4 0211-0100	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 32 mm o połączeniach wciskowych /dla odpływu ze zlewozmywaka/	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
5.8 (P56)	KNNR 4 0207-0100	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 32 mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		1,000
		1	m	1,000	
5.9 (P57)	KNNR 4 0207-0100	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		1,000
		1	m	1,000	
5.10 (P58)	KNR 2-17 0102-0300	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej prostokątne typ A/I o obwodzie do 1000 mm przy udziale kształtek do 55% - kanał nawiewny o wym. 160 x 200 mm, dł. 1,5 mb + 2 szt. kolan 90 st.	m2		1,800
		1,8	m2	1,800	
5.11 (P59)	KNR 2-17 0138-0100	Kratki wentylacyjne typ A do przewodów stalowych i aluminiowych o obwodzie do 800 mm - kratka wentytlacyjna o wym. 160 x 200 mm montowna na kanale nawiewnym na wlocie i wylocie / opcjonalnie można zastosować siatkę /	szt.		2,000
		2	szt.	2,000	
5.12 (P60)	KNR 2-17 0138-0101	Kratka wentylacyjna z PVC o wym. 140 x 200 mm montowana na kanale wywiewnym	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
5.13 (P61)	KNNR 4 0112-0100	Rurociągi o średnicy zewnętrznej 16 mm z polipropylenu o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych wraz z kształtkami	m		10,000
		10	m	10,000	
5.14 (P62)	KNNR 4 0132-0111	Zawory kulowe o średnicy nominalnej 15 mm, instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
5.15 (P63)	KNNR 4 0430-0100	Dwuzłączki o średnicy nominalnej 15 mm	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
5.16 (P64)	KNNR 4 0127-0101	Próba szczelności zasadnicza (pulsacyjna) instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu	próba		1,000
		1	próba	1,000	
5.17 (P65)	KNNR 4 0108-0400	Rurociągi o średnicy nominalnej 32 mm stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, w hydroforniach, pompowniach, kotłowniach i węzłach cieplnych	m		12,000
		12	m	12,000	
5.18 (P66)	KNNR 4 0130-0401	Zawory kulowe o średnicy nominalnej 32 mm instalacji wodociągowych z rur stalowych	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
5.19 (P67)	KNNR 4 0430-0400	Dwuzłączki o średnicy nominalnej 32 mm	szt.		1,000

Lp	Kod	Opis, lokalizacja i wyliczenia	Jm.	Ilości składowe	Razem
1	2	3	4	5	6
		1	szt.	1,000	
5.20 (P68)	KNR 7-07 0107-0100	Dostawa i montaż pompy zatapianej f-my Grundfoss typ KP150- A 1	kpl.		1,000
		1	kpl.	1,000	
5.21 (P69)	KNNR 4 0126-0400	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych lub stalowych o średnicy do 65 mm, w budynkach niemieszkalnych	m		12,000
		12	m	12,000	
5.22 (P70)	KNR-I 0-34 0101-0100	Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi, grubość izolacji 6 mm, średnica zewnętrzna rurociągów 18 mm	m		6,000
		6	m	6,000	
5.23 (P71)	KNNR 5 0113-0100	Rury ochronne z PCW o średnicy 50 mm	m		1,000
		1	m	1,000	
5.24 (P72)	KNNR 5 0102-0800	Analogia: Rury winidurowe karbowane (giętkie) o średnicy 40 mm - rura osłonowa kabla pompy	m		1,000
		1	m	1,000	
6	**45331100- 7 CPV**	**Stacja wymiennikowa**			
6.1 (P73)	KNNR 4 0505-0500	Analogia: Dostawa i montaż Stacji Wymienników Ciepła f-my Danfoss typ DSE 1 FLEX Fco 19/11	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
6.2 (P74)	KNNR 4 0528-0100	Próby szczelności węzłów cieplnych wymiennikownych o ogólnej powierzchni ogrzewalnej wymienników do 8 m2	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	
6.3 (P75)	KNNR 4 0529-0100	Uruchomienie węzłów cieplnych	szt.		1,000
		1	szt.	1,000	